

Nummer 14 – 16 april 2019

1. Bestemmingsplan Woongebied Wrongel te Oosterwolde

Portefeuillehouder | Jouke Jongsma

Besluit college | Voor het terrein van de oude zuivelfabriek aan de Nanningaweg in Oosterwolde is in 2005 een projectbesluit verleend voor de bouw van 63 woningen. Hiervan zijn 22 woningen gebouwd. In 2017 is de kavel met uitzondering van de al gebouwde woningen overgedragen aan Adelaarsveer BV. Dit bedrijf heeft een woningbouwplan ontwikkeld die aansluit bij de woonwensen van deze tijd. Dit past niet meer binnen het projectbesluit en daarom moet er een nieuwe procedure worden gevolgd. Met de vaststelling van het bestemmingsplan wordt de bouw van 41 woningen met diverse woontypen mogelijk gemaakt. Het college stemt in met de beantwoording van de binnengekomen zienswijzen, zoals verwoord in de Zienswijzennotitie. Daarnaast stelt het college de raad voor om het ontwerpbestemmingsplan 'Woongebied Wrongel te Oosterwolde' gewijzigd vast te stellen zoals is opgenomen in de zienswijzennotitie en geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

2. Vaststellen Wijk- en buurtindeling Gemeente Ooststellingwerf

Portefeuillehouder | Marcel Bos

Besluit college | Elke gemeente in Nederland heeft een indeling naar wijken en buurten, die door de gemeente zelf officieel is vastgesteld en wordt beheerd. Het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) is verantwoordelijk voor het coördineren en bijeenbrengen van de verschillende indelingen in de landelijke Wijk- en Buurtindeling (WBI). Een goed ingerichte en actuele Wijk- en Buurtindeling is van groot maatschappelijk belang en noodzakelijk om te voldoen aan de toenemende behoefte aan informatie over specifieke gebieden binnen gemeenten. Voor het maken van beleid aan de hand van gebiedsanalyses met behulp van de CBS- en onze eigen data is de huidige Wijk- en Buurtindeling (WBI) veel te grof. Fijnmaziger schept een duidelijker beeld en is betrouwbaarder. Aan dat laatste wordt, door vaststellen van de nieuwe indeling, voldaan. Het college stelt de CBS Wijk- en Buurtindeling gemeente Ooststellingwerf per 1 mei 2019 vast.

3. Visie Dienstverlening

Portefeuillehouder | Marcel Bos

Besluit college

De visie op dienstverlening is aan een update toe. Eind 2018 is teruggeblikt en gestart met het in beeld brengen van wensen, verwachtingen en behoeften voor de nieuwe visie. Inmiddels ligt er een concept visie. De bedoeling is dat deze concept visie door het MT en college wordt onderschreven, waarna er nog een inspraakperiode volgt. Tijdens die inspraakperiode worden diverse stakeholders geraadpleegd, waarna in juni de definitieve versie door het college wordt vastgesteld. Op basis van de definitieve visie wordt er een uitvoeringsprogramma opgesteld. Het college gaat akkoord met de concept visie dienstverlening en met het vrijgeven visie voor inspraak. Daarnaast informeert het college de raad met een mededeling.

4. Wijziging legesverordening

Portefeuillehouder | Marcel Bos

Besluit college

De legesverordening mag hoogstens kostendekkend zijn; het is niet toegestaan om extra inkomsten te verwerven door middel van leges. Artikel 229b lid 1 van de Gemeentewet bevat een opbrengstlimiet. Deze bepaalt dat de geraamde baten van de rechten niet mogen uitgaan boven de geraamde lasten. De tarieven van de legesverordening in zijn geheel mogen dus niet méér dan kostendekkend worden vastgesteld. Het college stelt de raad voor om de gewijzigde legesverordening 2019 vast te stellen en de voorziening kostendekking leges omgevingsvergunningen in te stellen ingaande 2019 voor de periode van 3 jaar na 2019.



5. Beslissing op bezwaar verbod inrit Haule

Portefeuillehouder | Fimke Hijlkema

Besluit college | Op 4 november 2018 is een melding voor een inrit/uitweg ingediend. Op 22 november 2018 is besloten de aanleg van deze tweede uitrit te verbieden. Er werd namelijk niet aan de voorwaarden vanuit de APV voldaan. Tegen dit besluit is op 2 januari 2019 een bezwaarschrift ingediend. Het bezwaarschrift is voor advies in handen gesteld van de commissie bezwaarschriften. Deze commissie heeft naar aanleiding van de hoorzitting op 21 maart 2019 op 1 april 2019 een advies uitgebracht. Op basis van het ingediende bezwaarschrift en het uitgebrachte advies moet er nu een beslissing op het bezwaarschrift worden genomen. Het college heeft besloten het ingediende bezwaarschrift van 2 januari 2019 tegen het verbod tot het aanleggen van de uitweg ongegrond verklaren en het bestreden besluit ongewijzigd in stand te laten; niet over te gaan tot vergoeding van de proceskosten; en de tekst van de conceptbrief (beslissing op het bezwaarschrift) vast te stellen.