

B en W van de gemeente :
Ooststellingwerf
Uw nummer : VOV-2021-1888
Adr.bouwpl. : Buurstede/Esgang
te OOSTERWOLDE
Betreft bouwvraag van :
EKKELS

dossiernummer : W20OSL017-2
kosten : € 70,00
datum : 14-04-2021
conclusie : VOOROVERLEG

J.W. Frisostraat 1
8933 BN Leeuwarden

administratie
t (058) 233 79 30

e-mail
husenhiem@husenhiem.nl

www.husenhiem.nl

bank
NL48 BNGH 0285 0223 50

Geacht College,

Met deze brief reageren wij op uw adviesaanvraag.

In het kader van dit vooroverleg is de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit van oordeel dat de ingediende stukken, getoetst aan de door de gemeenteraad vastgestelde criteria, geen uitzicht bieden op een positieve welstandsadviesering.

De kritiek betreft het plan op zichzelf en in relatie tot de omgeving en is op de plaatsing en de aanzichten gericht.

- Door de bedrijfshal in de langsrichting evenwijdig met de oostelijke erfgrans te plaatsen verstoort het op dat aspect te sterk de bebouwingsstructuur.
- Hoewel aangepast toont de naar de weg gekeerde gevel nog te weinig binding met die weg.

Wij stellen voor dat bovengenoemde kritiek wordt verwerkt in het ontwerp. We geven in overweging de bedrijfshal evenwijdig met de westelijke erfgrans te plaatsen. Voor het vervolgadvisie verwachten we een nieuwe aanvraag met daarbij ook een tekening met de terreininrichting.

Namens de commissie,



ir. W. Kingma,
adviseur ruimtelijke kwaliteit