

B en W van de gemeente :  
Ooststellingwerf  
Uw nummer : VOV-2021-0222  
Adr.bouwpl. : Petersburg 16  
te DONKERBROEK  
Betreft bouw aanvraag van :  
TEN WESTENEND

dossiernummer : W20OSL139-2  
kosten : € 70,00  
datum : 20-01-2021  
conclusie : VOOROVERLEG

J.W. Frisostraat 1  
8803 BN Leeuwarden

administratie  
t (058) 233 79 30

e-mail  
husehiem@husehiem.nl

www.husehiem.nl

bank  
NL48 8103H 0265 0223 50

Geacht College,

Met deze brief reageren wij op uw adviesaanvraag.

In het kader van dit vooroverleg is de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit van oordeel dat de ingediende stukken, getoetst aan de door de gemeenteraad vastgestelde criteria, onder voorbehoud uitzicht bieden op een positieve welstandsadviesering.

Eerdere kritiek (zie ons vooroverleg-advies d.d. 02-12-2020) is slechts deels ondervangen.

- Door de woning te keimen in een lichte kleur ontstaat een sterk contrast met de overige toegepaste kleuren en zal de woning bovendien sterk gaan afwijken van het omgevingsbeeld dat overwegend bestaat uit rood metselwerk. De samenhang met het omgevingsbeeld komt daarbij zodanig onder druk te staan dat er zelfs mogelijk sprake zal zijn van een welstandsexces. We adviseren derhalve nadrukkelijk om van het keimen af te zien.
- Het transparante scherm voor de woning heeft nog enige aandacht. Eerdere kritiek is deels ondervangen, maar de middelste twee verticale staanders overheersen nog iets teveel het beeld. Mogelijk kan een horizontale ligger (zie het bijgebouw) als vervanging van de staanders dit bezwaar ondervangen.

Wij stellen voor dat bovengenoemde kritiek wordt verwerkt in het ontwerp en verwachten voor het vervolgadvisie een nieuwe aanvraag.

Namens de commissie,

ir. W. Kingma,  
adviseur ruimtelijke kwaliteit