

B en W van de gemeente :
Ooststellingwerf
Uw nummer : VOV-2021-0245
Adr.bouwpl. : Slotemaker de Bruïneweg 15
te HAULERWIJK
Betreft bouwvraag van :
DRESIA

dossiernummer : W21OSL008-1
kosten : € 70,00
datum : 20-01-2021
conclusie : VOOROVERLEG

J.W. Frisostraat 1
8803 BN Leeuwarden

administratie
(058) 233 79 30

e-mail
hûsenhiem@hûsenhiem.nl

www.hûsenhiem.nl

bank
NL48 8103H 0265 0223 50

Geacht College,

Met deze brief reageren wij op uw adviesaanvraag.

In het kader van dit vooroverleg is de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit van oordeel dat de ingediende stukken, getoetst aan de door de gemeenteraad vastgestelde criteria, onder voorbehoud uitzicht bieden op een positieve welstandsadviesering.


De kritiek is op het volgende gericht.

Gezien vanaf rechts naast de woning komt de nieuwe kap visueel te veel los van de onderbouw. Dit wordt met name veroorzaakt doordat er op de hoek slechts een kolom staat. We bevelen aan dit bezwaar te ondervangen door bij deze hoek naar beide zijden substantieel metselwerk te plaatsen, zodat de kap visueel steunt op een onderliggend bouwvolume.

Terzijde bevelen we aan de woning ook op de begane grond gelijk als op de verdieping naar rechts uit te breiden.

Wij stellen voor dat bovengenoemde kritiek wordt verwerkt in het ontwerp en verwachten voor het vervolgadvisie een nieuwe aanvraag.

Namens de commissie,


ir. W. Kingma,
adviseur ruimtelijke kwaliteit