

B en W van de gemeente :  
Ooststellingwerf  
Uw nummer : OV-2021-0305  
Adr.bouwpl. : Herenweg 35  
te DONKERBROEK  
Betreft bouwaanvraag van :  
MANTEL

dossiernummer : W21OSL012-1  
datum : 20-01-2021  
conclusie : VOLDOET MITS

J.W. Frisostraat 1  
8803 BN Leeuwarden

administratie  
t (058) 233 79 30

e-mail  
husehiem@husehiem.nl

www.husehiem.nl

bank  
NL48 8103H 0265 0223 50

Geacht College,

Met deze brief reageren wij op uw adviesaanvraag.

Op grond van de ingediende gegevens is de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit van oordeel dat het plan, getoetst aan de door de gemeenteraad vastgestelde criteria, niet geheel voldoet aan redelijke eisen van welstand. De kritiek betreft het plan op zichzelf en in relatie tot de omgeving en is op het volgende gericht.

De aanzichten

- Door zowel de dakkapel en het accent in de voorgevel in vorm van het grote raam te verwijderen, verliest de woning te veel van de expressie en gerichtheid naar de openbare weg en verarmt het beeld komend van de overliggende zijstraat te zeer.

Wij stellen voor de kritiek te ondervangen. Dit kan bijvoorbeeld door één van beide elementen te behouden. Voor de beoordeling van een gewijzigd plan verwachten we een nieuwe aanvraag.

Namens de commissie,



ir. W. Kingma,  
adviseur ruimtelijke kwaliteit