

B en W van de gemeente :
Ooststellingwerf
Uw nummer : VOV-2021-1663
Adr.bouwpl. : Buttinga 5
te OOSTERWOLDE
Betreft bouwaanvraag van :
VAN DER WOUDE

dossiernummer : W21OSL058-1
kosten : € 70,00
datum : 14-04-2021
conclusie : VOOROVERLEG

J.W. Frisostraat 1
8933 BN Leeuwarden

administratie
t (058) 233 79 30

e-mail
husenhiem@husenhiem.nl

www.husenhiem.nl

bank
NL48 BNGH 0285 0223 50

Geacht College,

Met deze brief reageren wij op uw adviesaanvraag.

In het kader van dit vooroverleg is de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit van oordeel dat de ingediende stukken, getoetst aan de door de gemeenteraad vastgestelde criteria, onder voorbehoud uitzicht bieden op een positieve welstandsadviesering.

Het voorbehoud betreft het plan op zichzelf en in relatie tot de omgeving en is op het volgende gericht.

De opmaak

- Met de voorgestelde hoeveelheid metselwerk komt het plan nog onvoldoende tegemoet aan het beeld dat vanuit de welstandsnota voor het buitengebied wordt voorgestaan. Met name aan de voorzijde mist de woning hierdoor bovendien de gewenste formaliteit.
- Ook ten aanzien van het beoogde bijgebouw (nu nog niet uitgewerkt) zou het de benodigde hiërarchie op het erf ten goede komen wanneer de woning een groter aandeel metselwerk krijgt.

Wij stellen voor dat bovengenoemde kritiek wordt verwerkt in het ontwerp en verwachten voor het vervolgadvisie een nieuwe aanvraag.

Namens de commissie,

ir. W. Kingma,
adviseur ruimtelijke kwaliteit