

B en W van de gemeente :  
Ooststellingwerf  
Uw nummer : OV-2021-4951  
Adr.bouwpl. : Vaart NZ 53A  
te APPELSCHA  
Betreft bouwvraag van :  
EPPINGA

dossiernummer : W21OSL135-2  
datum : 13-10-2021  
conclusie : VOLDOET MITS

J.W. Frisostraat 1  
8933 BN Leeuwarden

administratie  
t (058) 233 79 30

e-mail  
husenhiem@husenhiem.nl

www.husenhiem.nl

bank  
NL48 BNGH 0285 0223 50

Geacht College,


Met deze brief reageren wij op uw adviesaanvraag.

Op grond van de ingediende gegevens deelt de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit u mee dat het plan, getoetst aan de door de gemeenteraad vastgestelde criteria, onder voorbehoud voldoet aan redelijke eisen van welstand. De kritiek betreft het plan op zichzelf en in relatie tot de omgeving en is op het volgende gericht.

Eerder genoemd kritiekpunt met betrekking tot de zijgevel is nog niet geheel ondervangen. Met de adviseur van de aanvrager is een oplossingsrichting besproken waarbij de 'entreesnede' 3 a 4 pannen wordt dichtgezet, ter plaatse van de gootlijn. Daarbij is ervan uitgegaan dat de dakvensters inderdaad komen te vervallen, zodat met deze laatste aanpassing een voldoende rustig beeld van de kap ontstaat.

Wij nemen aan dat u, als gemeente, zelf zorg draagt voor de vervolgoetsing. In geval van wijziging van het plan op een andere dan de voorgestelde manier wordt het weer voor beoordeling tegemoet gezien.

Namens de commissie,

  
ir. W. Kingma,  
adviseur ruimtelijke kwaliteit