

B en W van de gemeente :
Ooststellingwerf
Uw nummer : OV-2021-7054
Adr.bouwpl. : Zoltstede kadastraal C 4069
te OOSTERWOLDE
Betreft bouwaanvraag van :
DE MARNE VASTGOED B.V.

dossiernummer : W22OSL003-1
datum : 5 januari 2022
conclusie : VOLDOET met opmerking

J.W. Frisostraat 1
8933 BN Leeuwarden

administratie

t (058) 233 79 30

e-mail

husenhiem@husenhiem.nl

www.husenhiem.nl

bank

NL48 BNGH 0285 0223 50

Geacht College,

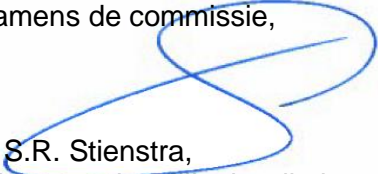
Met deze brief reageren wij op uw adviesaanvraag.

Op grond van de ingediende gegevens is de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit van oordeel dat het plan, getoetst aan de door de gemeenteraad vastgestelde criteria, voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Wel vraagt de commissie nog aandacht voor de invulling van het dak, gelet op de forse afmetingen van het vlak en de platte uitvoering is dit bouwdeel geschikt voor zonnepanelen. Ook kan de toepassing van halfverharding voor het terrein een bijdrage leveren aan een meer groene uitstraling.

Tot slot merkt de commissie op dat er tijdens de beoordeling vanuit is gegaan dat er aan de voorzijde twee overheaddeuren worden toegepast.

Namens de commissie,



ir. S.R. Stienstra,
adviseur ruimtelijke kwaliteit.