

B en W van de gemeente :
Ooststellingwerf
Uw nummer : OV-2021-6792
Adr.bouwpl. : Vaart Nz 35
te APPELSCHA
Betreft bouwvraag van :
DE VRIES

dossiernummer : W22OSL004-1
datum : 5 januari 2022
conclusie : AANHOUDEN

J.W. Frisostraat 1
8933 BN Leeuwarden

administratie
t (058) 233 79 30

e-mail
husenhiem@husenhiem.nl

www.husenhiem.nl

bank
NL48 BNGH 0285 0223 50

Geacht College,

Met deze brief reageren wij op uw adviesaanvraag.

De adviescommissie ruimtelijke kwaliteit heeft vastgesteld dat de ingediende gegevens niet voldoende zijn om een verantwoorde beoordeling te kunnen geven.

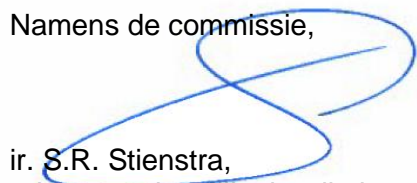
Uit het tekenwerk blijkt onvoldoende wat het plan precies behelst. Wij verzoeken u om gedegen bouwkundig tekenwerk van zowel het terrein als het nieuwe bijgebouw.

In afwachting hiervan hebben wij de beoordeling van de aanvraag uitgesteld.

Op voorhand merkt de commissie wel op dat het van belang is om de garage een voldoende ondergeschikt voorkomen te geven, een plaatsing op ruime afstand van de voorgevel en een enkelvoudige hoofdvorm kunnen hier aan bijdragen.

Verder wordt nog opgemerkt dat het toepassen van (deels) gesloten gevels het volume een hoogwaardiger voorkomen kan geven.

Namens de commissie,



ir. S.R. Stienstra,
adviseur ruimtelijke kwaliteit.